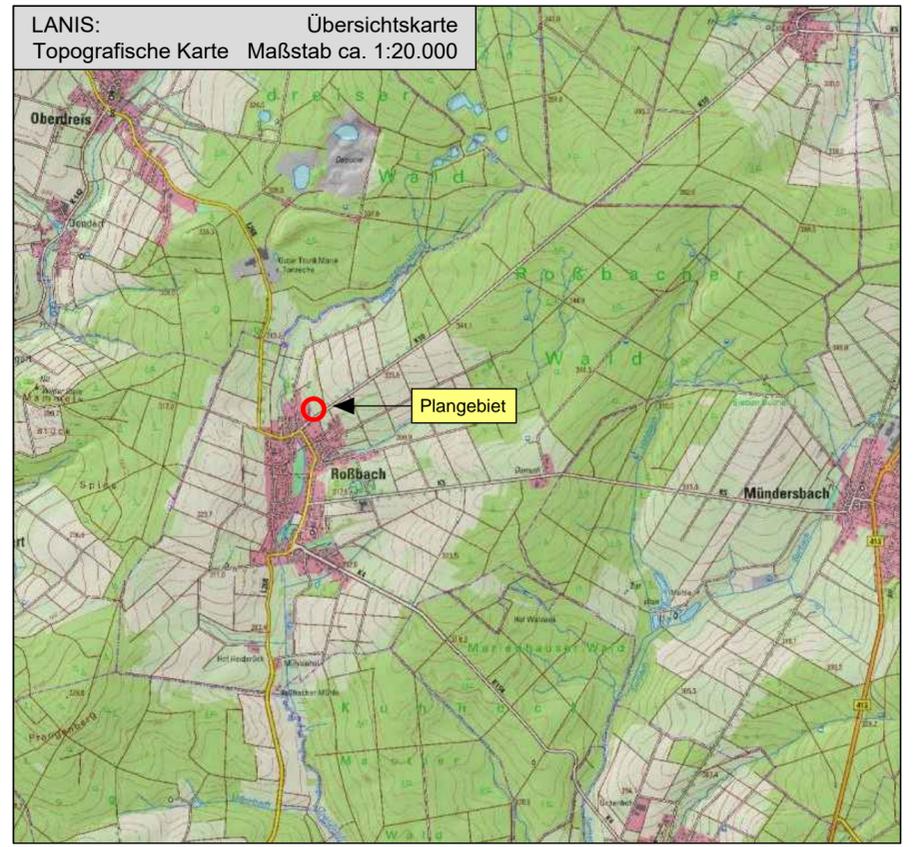




Datengrundlage: Geobasisinformationen des Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz (Zustimmung vom 15. Oktober 2002)

Signaturen gemäß der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhaltes (Planzeichenverordnung 1990 - PlanzV 90)

- 1. Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 1 bis 11 BauNVO)
 - MI** 1.2.2 Mischgebiet (§ 6 BauNVO)
- 2. Maß der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr.1 BauGB, §§ 16 bis 20 BauNVO)
 - 0,8** 2.1. Geschoßflächenzahl
 - 0,4 2.5. Grundflächenzahl
 - II** 2.7. Zahl der Vollgeschosse
 - FH=11m 2.8. Höhe baulicher Anlagen als Höchstmaß, Firsthöhe = 11,0m
- 3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen (§ 9 Abs.1 Nr.2 BauGB, § 22 und 23 BauNVO)
 - 3.5. Baugrenze
- 13. Planungen, Nutzungsregelungen, Flächen oder Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft (§ 9 Abs.1 Nr.20 und 25 BauGB)
 - 13.1. Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 9 Abs.1 Nr.20 BauGB)
 - 13.2. Anpflanzung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie Bindungen für Bepflanzungen und für die Erhaltung von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen sowie von Gewässern (§ 9 Abs.1 Nr.25 BauGB)
 - Anpflanzung von Obstbaumhochstämmen
- 15. Sonstige Planzeichen
 - 15.13. Grenze des räumlichen Geltungsbereichs (§ 9 Abs.7 BauGB)



Ergänzungssatzung

"Äpfelsack"

Ortsgemeinde Roßbach



REDLIN + RENZ
Büro für Raum- und Umweltplanung

Hauptstraße 27 56414 Dreikirchen
Tel. 06435/5090-0 Fax 06435/5090-20
e-Mail info@ru-plan.de

Maßstab:	
	1:1000
Verfahrensstand/Änderungen:	Datum:
Verfahren gem.	
Vorentwurf	23.02.2016
§3(1) / §4(1) BauGB	02.03.2016
§3(2) / §4(2) BauGB	04.08.2016
§4a(3) BauGB	31.10.2016
§10(3) BauGB	31.10.2016